



## **Protokoll från extra stämma Brf. Stjärnfallet 21**

**TID: Tisdag 11 februari, kl.18.30**

**PLATS: Frälsningsarmén - Observatoriegatan**

### **1 Öppnande**

Föreningens styrelseledamot Jonas Ericson öppnar stämman och hälsar alla välkomna.

### **2 Godkännande av dagordningen**

Dagordningen fastställs

### **3 Val av stämmans ordförande**

Håkan Eriksson väljs till stämмоordförande

### **4 Anmälan av stämmans ordförandens val av protokollförare.**

Stämмоordförande anmäler Niklas Lindberg till protokollförare.

### **5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare**

Teenie Bennerholt och Anne Nyqvist väljs till justeringsmän och rösträknare

### **6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**

Stämman finner sig kallad i behörig ordning.

### **7 Fastställande av röstlängd**

Stämman godkänner upprättad närvaroförteckning som röstlängd. Totalt närvarar 33 röstberättigade medlemmar och 9 företräds genom fullmakt. Alla utom en röstberättigad röstar JA och ger styrelsen fullmakt att söka bygglov.

### **8 Röstning, beslut om ansökan om bygglov samt investering för utbyggnad**

Stämмоordförande går igenom utdelat material om ombyggnationen för Hemköps lokaler. Omfattning kring utbyggnad är uppdelat i tre delar: Utbyggnad gavel mot Observatoriegatan, Installation av värmeåtervinning nya kylaggregat, förstärkning konstruktion garage samt butiksplan.

Utbyggnaden kräver bygglov och ska innefatta pantmaskiner, men också fungera som en sluss för bl a varuintag. Kostnaden ligger på ca 750 000kr.

Värmeåtervinning för Hemköp som skall bygga nya kylaggregat som planeras i källaren mot Kungstensgatan Återbetalningstid ligger på ca 3,5 år. Kostnad 1 000 000 kr.

Förstärkning i garaget för att Hemköp ska kunna flytta kyldiskar mm. Kostnad 500 000 kr.

Beviljas bygglov kommer Hemköp stänga sin butik under ca 3 veckor under sommaren 2020 för installationer.

## 9 **Avslutande**

Håkan Eriksson förklarar stämman avslutad och tackar alla som närvarat.

Vid protokollet

-----  
Niklas Lindberg  
Protokollförare

-----  
Håkan Eriksson  
Stämmas ordförande

-----  
Teenie Bennerholt  
Justerare

-----  
Anne Nyqvist  
Justerare